Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Теарце Komuna e Tearcës

Бр. Кон./Nr. Kon. 044/381-336
Email: komuna.tearce@gmail.com

Сектор за урбанизам и заштита на животна средина,собраќај и патишта.

Departamenti i urbanizmit, mbrojtjes së mjedisit jetësor, komunikacion dhe rrugë.

Бр./Nr. 09-361/2
27.08.2024

Градоначалникот на Општина Теарце решавајќи по барањето на Кадри Велии , Висам Шаќири , Кујтим Аземи , Нури Адеми од с.Доброште преку полномошник ДППГТУ Муратори ДООЕЛ експорт-импорт Тетово и предлогот за одобрување на планска програма под бр.09-361/1 од 06.08.2024 од страна на предходното формирана комисија , Комисијата со бр.08-1385/1 од 06.09.2022 врз основа на член 44 став (7) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.М. бр.32/20) и членовите 87,88 и 89 од Законот за општа управна постапка („Сл. Весник на РМ“ бр.124/2015),го издава следното :

Р Е Ш Е Н И Е

Се одобрува Планска Програма со тех.бр.УП-01/24 од април 2024 за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урабистички план со намена **А1.5- Станбени куќи во селски стопански двор на КП.бр.1787 и КП.бр.1788/1 КО Доброште вон град.реон Општина Теарце**

Образложение

Барателите „ Кадри Велии , Висам Шаќири , Кујтим Аземи , Нури Адеми од с.Доброште преку полномошник ДППГТУ Муратори

Kryetari i Komunës së Tearcës duke vepruar pas kërkesës së „ Kadri Velii , Visam Shaqiri , Kujtim Azemi , Nuri Ademi nga fsh.Dobroshtë nëpërmjet të autorizuarit SHPPNTSH MURATORI SHPKNJP eskport-import Tetovë dhe propozimit për lejim të plan programës nën numrin 09-361/1 nga dt 06.08.2024 nga ana e Komisionit të formuar paraprakisht me Aktvendim nr.08-1385/1 të dt.06.09.2022 në bazë të nenit 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e R.V.M.nr 32/20) si dhe nenet 87,88 dhe 89 të Ligjit për procedure të përgjithshme administrative („Gazeta zyrtare e R.M“ nr..124/2015), jep siç vijon :

AKTVENDIM

Lejohet Plan Programa me numër tek. UP-01/24 nga prill 2024 për përpilimin e Projektit Urbanistik jashta përfshirjes së planeve urbanistike me destinim **A1.5-Shtëpi banimi me obore në fshatë në PK.nr.1787 dhe PK.nr.1788/1 KK Dobroshtë jash.raj.ndër Komuna e Tearcës .**

Arsyetim

Kërkuesit „ Kadri Velii , Visam Shaqiri , Kujtim Azemi , Nuri Ademi nga fsh.Dobroshtë nëpermjet të autorizuarit SHPPNTSH MURATORI SHPKNJP

ДООЕЛ експорт-импорт Тетово потднесоа барање за одобрување на Планска Програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урабнистички план во атарот на с.Доброште во КП.бр.1787 и КП.бр.1788/1 КО Доброште вон град реон Општина Теарце , со тех.бр.УП-01/24 од април 2024 год.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1.Барање со бр.09-361 од.29.04.2024
2.Проектна Програма со бр.УП-01/24
3.Ажурирана геодетска подлога бр.06-68/3 од 19.04.2024
4.Елаборат за услови за планирање со бр.У58823 од март 2024 год.
5.Решение за Услови за Планирање со бр.УП1-15 538/2024 од 21.03.2024 год.

Комисијата формирана од Градоначлникот на Општина Теарце со Решение бр.08-1385/1 од 06.09.2022 год во состав : Сали Елмази диа , Илир Бајрами ида , Валмира Максути ида , Африм Елези дип.правник по прочувањето на приложената документација со барањето констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри .Истото го потврди и со Предлог Планска Програма со бр.09-361/1 од 06.08.2024 год .

Градоначалникот на Општина Теарце по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлог од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.М бр.32/20)Врз основа на тоа а согласно член 44 став 7 до законот за урбанистичко планирање се донесе решение како во диспозитивот.

eskport-import Tetovë,, ka parashtruar kërkesë për lejimin e Plan programës për përpunimin e Planit Urbanistik jashta përfshirjes së planeve urbanistike në atarin e f.sh. Dobroshtë në PK.nr.1787 dhe PK.nr.1788/1 KK Dobroshtë jash.raj.ndër Komuna e Tearcës me nr.tek.UP-01/24 nga prill i vitit 2024.

Me kërkesën ka parashtruar dokumentacionin dhe dëshmit siç vijon;

1.Kërkesa me nr.09-361 nga dat.29.04.2024 vit.
2.Projekti I Programës planore nr.UP-01/24
3.Elaborat për të dhënat e azhuruara nr.06-68/3 nga dat.19.04.2024 vit.
4.Elaborat për Kushte për Planifikim me nr.tek.U58823
5.Aktvendim për kushtet për planifikim nr.UP1-15 538/2024 nga dat.21.03.2024 vit.

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Tearcës me Aktvendimin nr.08-.1385/1 të dt. 06.09.2022 në përbërje të : Sali Elmazi ida , Ilir Bajrami ida , Valmira Maksuti ida , Afrim Elezi jur.dip , pas shqyrtimit të dokumentacionit të parashtruar me kërkesën dhe kqyrjes së realizuar , konstatoi se kërkesa është e pranueshme dhe Plan programa mund të lejohet . Të njëjtën e vërtetojnë me Propozim për lejimin e Plan Programës me nr.09-361/1 të dt. 06.08.2024 vit.

Kryetari i Komunës së Tearcës pas kryerjes së kqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe propozimin nga Komisioni për urbanizëm konstatoi se kërkes është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e R.M.V me nr.30/20) . Në bazë të saj , dhe në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik është sjellë aktvendimi si në dizpozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО

Против ова Решение , барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIME PËR MJETE JURIDIKE

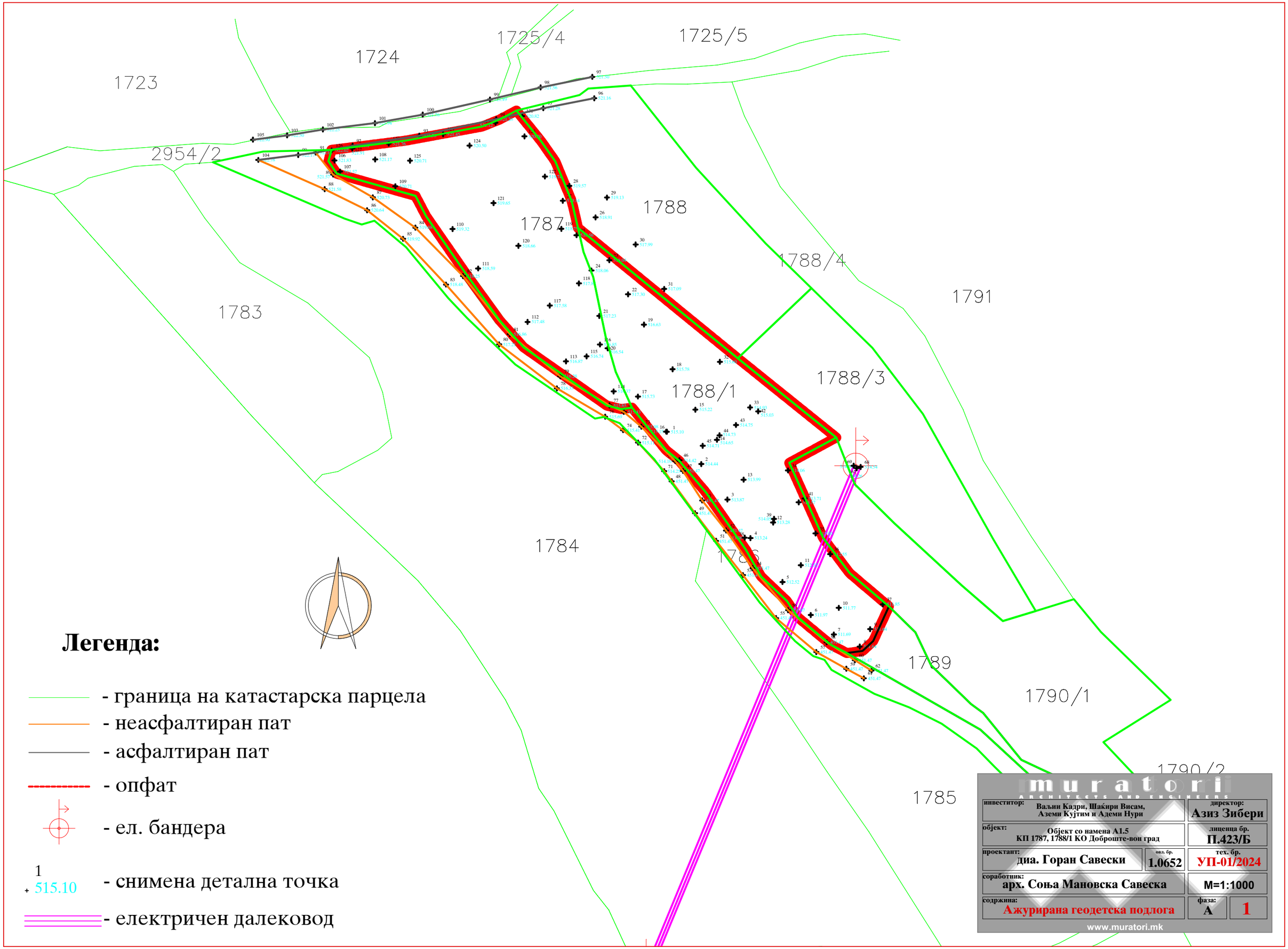
Kundër këtij Aktvendimi , kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij aktvendimi deri te ministri i cili udhëheqë me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapsirës.

Составил/Përpiloi :
Afrim Elezi

AFRIM ELEZI
Digitally signed by AFRIM ELEZI
Date: 2024.08.27 12:38:50 +02'00'

Градоначалник /Kryetar
NUHI NEZIRI

NUHI NEZIRI
Digitally signed by NUHI NEZIRI
DN: cn=NUHI NEZIRI, c=MK, o=OPShTINA TEARCE Tearce, ou=OPShTINA TEARCE Tearce:4028004144232, email=komuna.tearce@gmail.com
Date: 2024.08.27 12:43:33 +02'00'



Легенда:

- граница на катастарска парцела
- неасфалтиран пат
- асфалтиран пат
- опфат
- ел. бандера
- 1 / 515.10 - снимена детална точка
- електричен далековод

инвеститор: Ваљии Кадри, Шаќири Висам, Аземи Куртим и Адеми Нури		директор: Азиз Зибери
објект: Објект со намена А1.5 КП 1787, 1788/1 КО Доброште-вон град		лиценца бр. П.423/Б
проектант: диа. Горан Савески	овл. бр. 1.0652	тех. бр. УП-01/2024
соработник: арх. Соња Мановска Савеска		M=1:1000
содржина: Ажурирана геодетска подлога	фаза: А	1

www.muratori.mk